



Congreso Chileno de Desarrollo Rural,
IICA/Gobierno Regional Metropolitano
de Santiago, 25 a 27 de agosto 2008

**“Urbanidad y Ruralidad:
Impactos y Relaciones”**

Martine Dirven, CEPAL



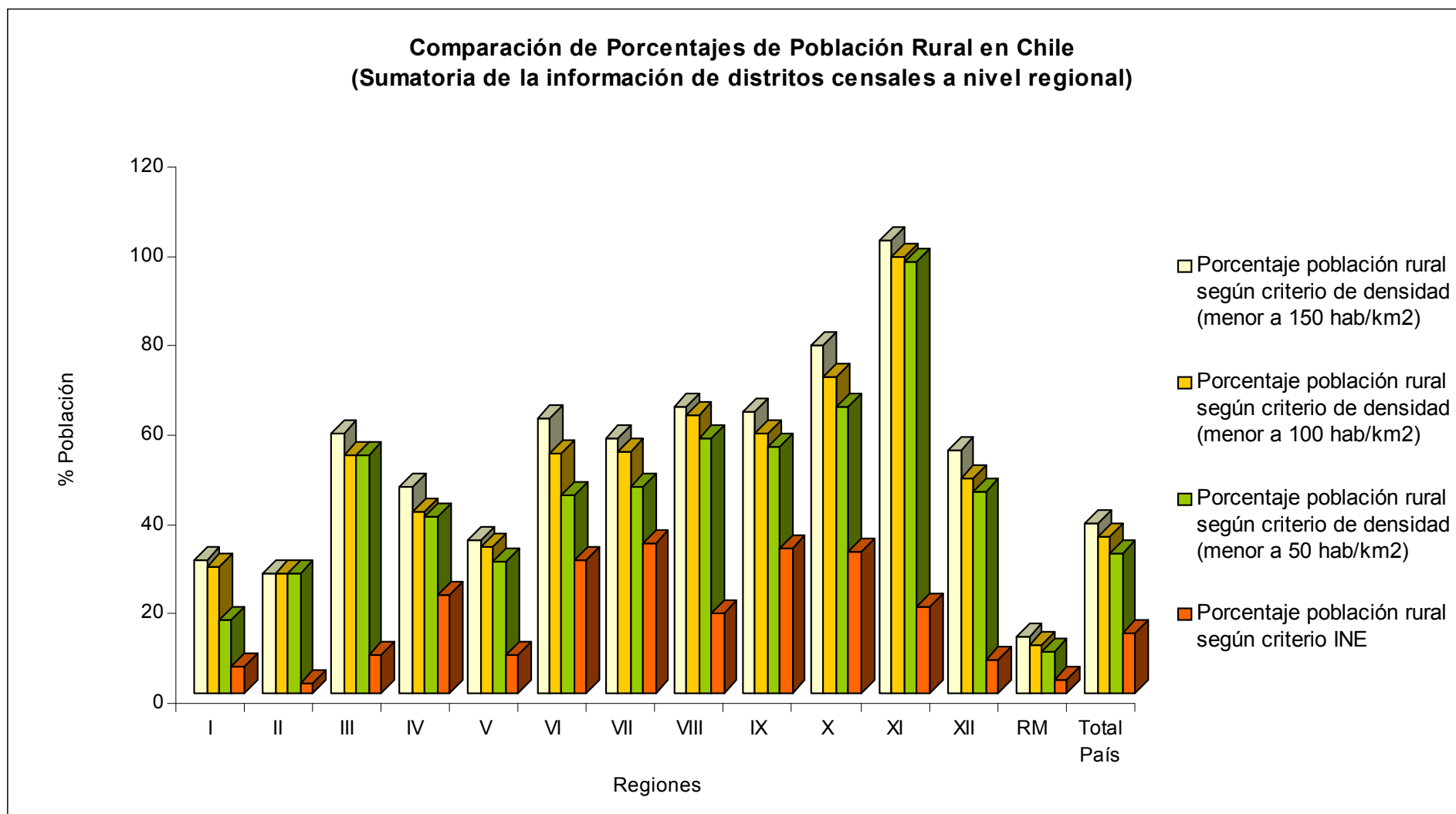
1- Introducción:

“Un área rural puede ser definida como un espacio donde asentamientos humanos e infraestructura ocupan pequeñas áreas en un territorio dominado por campos y pasturas, bosques, agua, montañas y desiertos”
(Wiggins y Proctor, 2002).

2- Tensiones entre lo rural y urbano

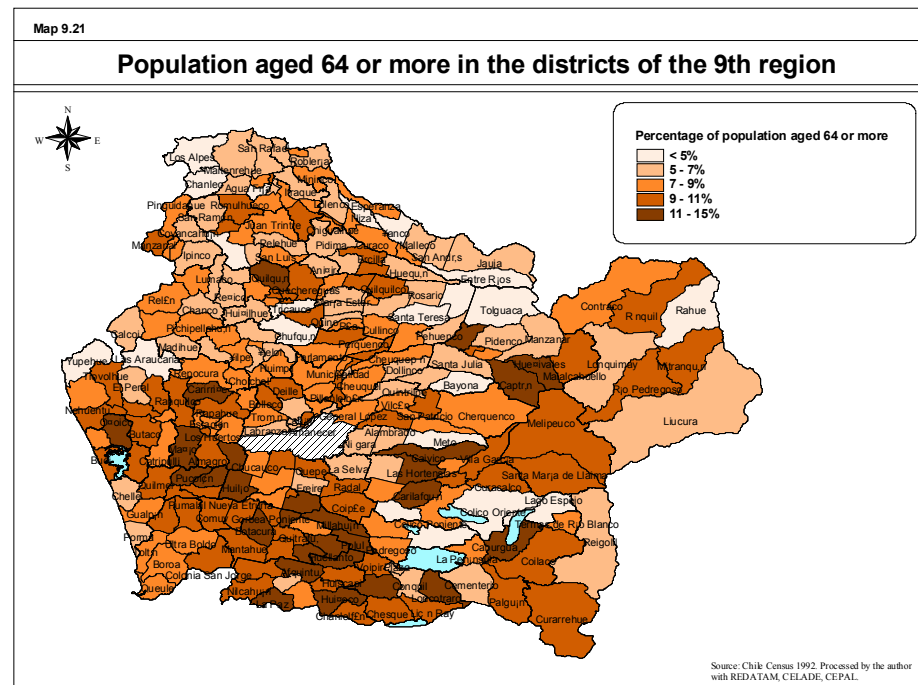
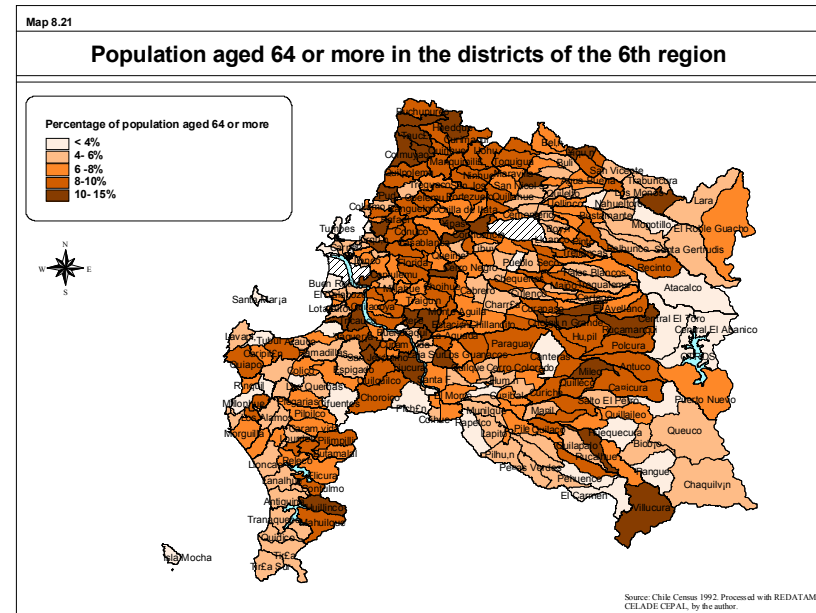
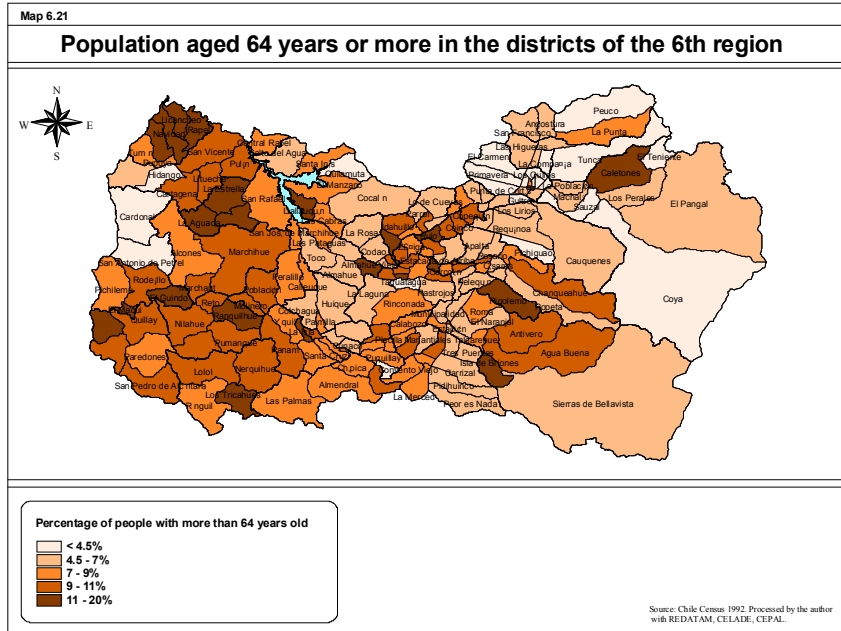
3- ¿Importancia?

¿Que es “rural”? Definición censal de Chile versus criterios de densidad



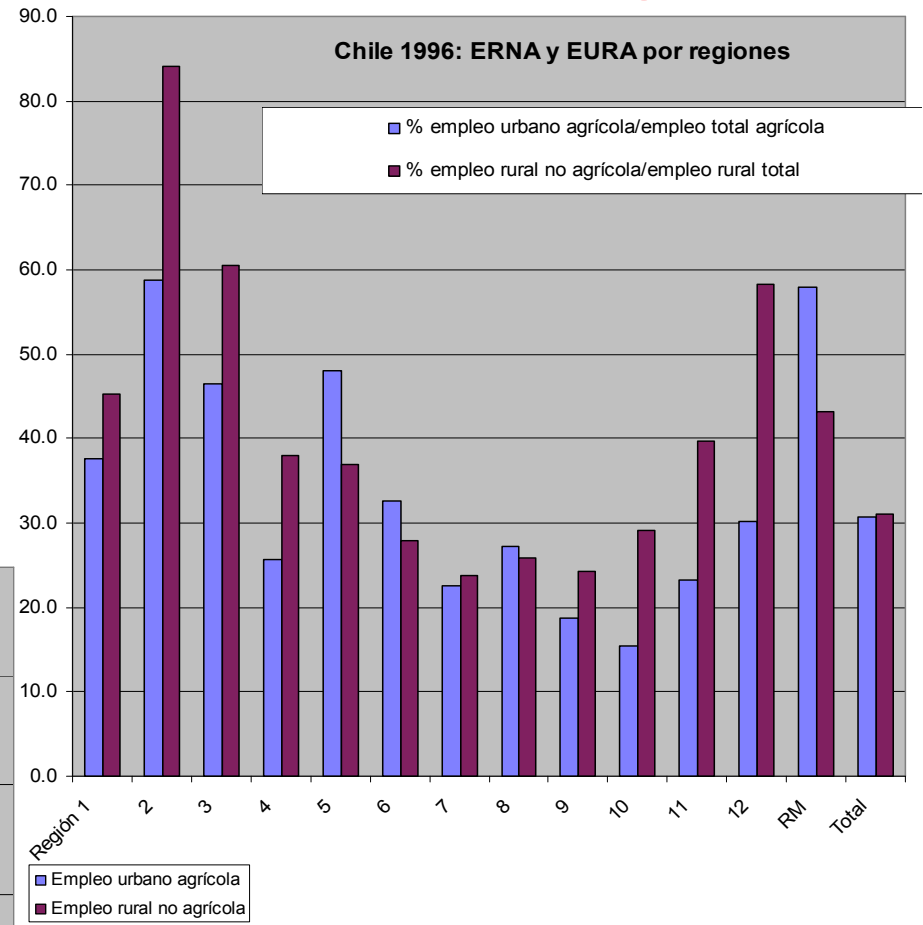
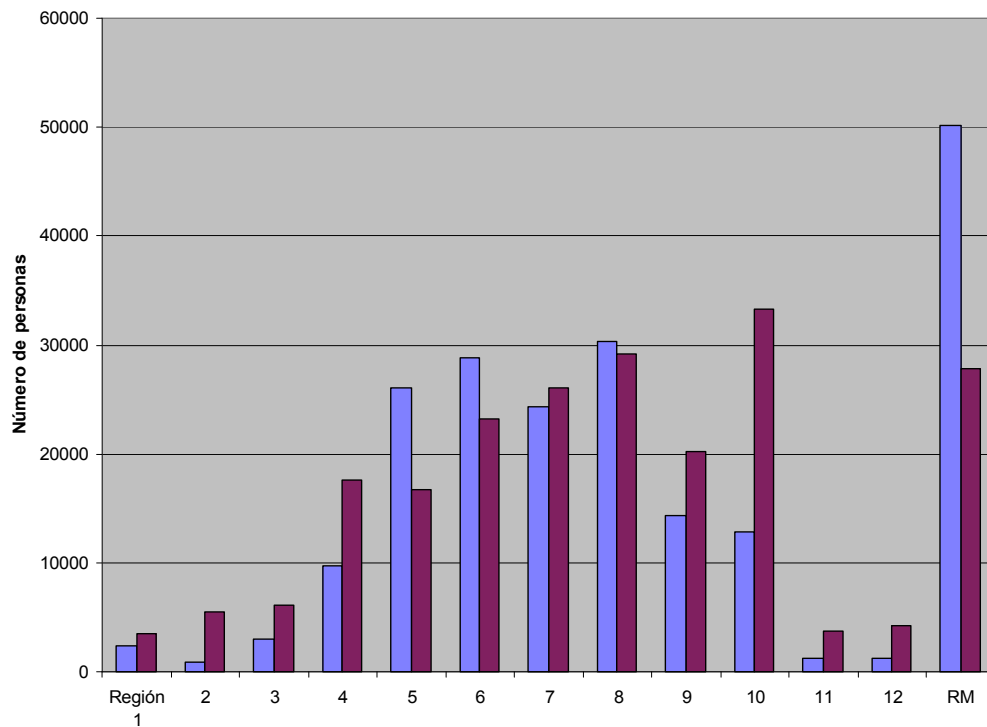
Fuente: Carolina Peña, Unidad de Desarrollo Agrícola, CEPAL sobre la base del Censo de Población y Vivienda 2002 de Chile.

“Rural” no es plano, ni promedio: Concentración de la población mayor



El empleo: Residencia rural no equivale a empleo agrícola ni vice versa

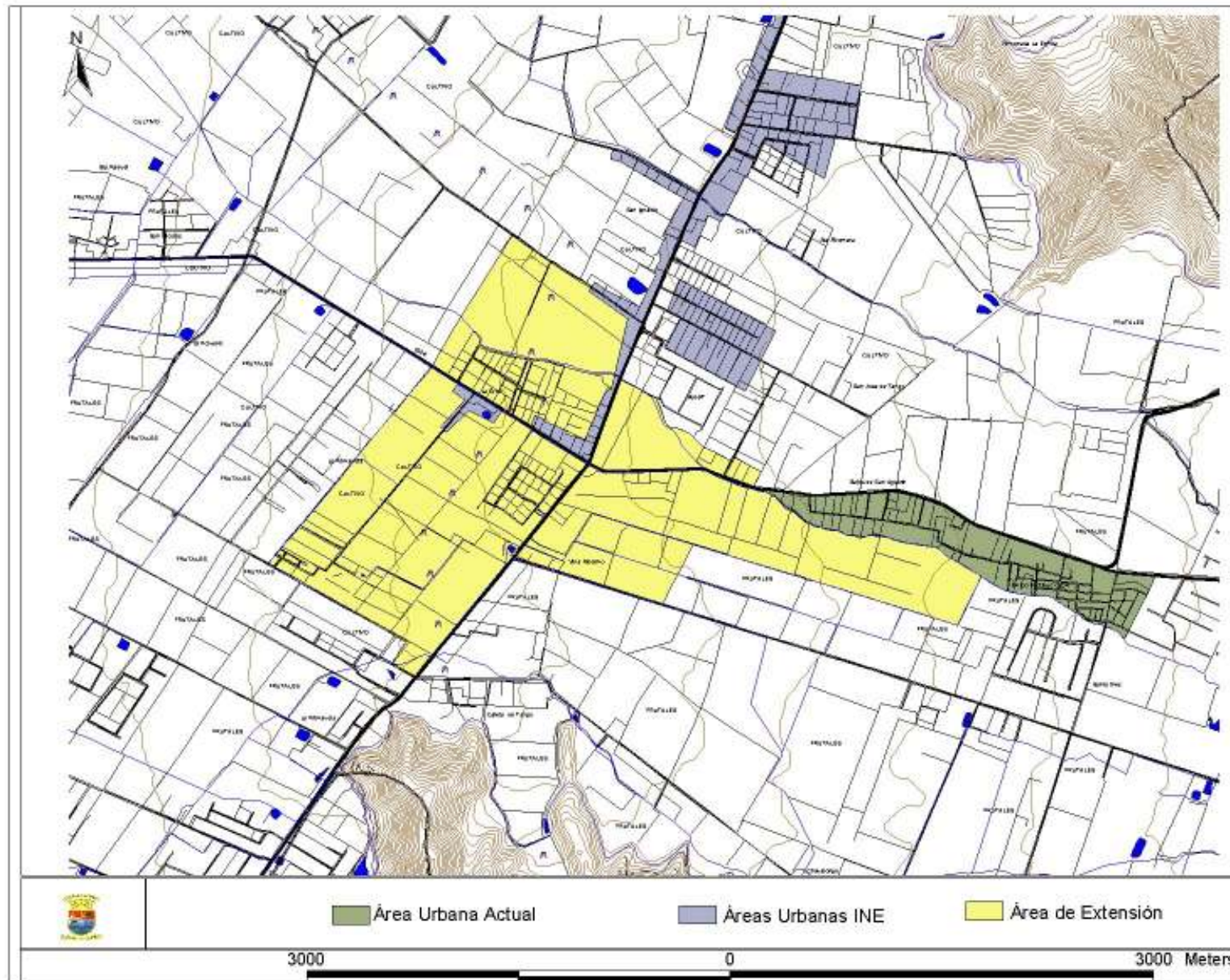
Chile 1996: ERNA y EURA por regiones



Tensiones entre lo urbano y rural: Algunos antecedentes

- En la década del 80, el área metropolitana de Santiago entró en un proceso de liberalización de tierras.
- El DFL N° 3516 precipitó ese fenómeno, permitiendo la subdivisión a partir de 1980, de predios rústicos en unidades de 5000 m².
- El precio de venta de esas parcelas de 5000 m² genera mayores ganancias que destinando el suelo a la agricultura.
- En Calera de Tango, p.ej., el 85 % de la superficie comunal se acogió a esa medida.
- En ese proceso de periurbanización, se materializaron proyectos inmobiliarios y parcelas de agrado.
- Esto trajo como consecuencia el crecimiento poblacional y la pérdida de potencial productivo de áreas agrícolas.
- A partir de 1994, el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS) incorpora a Calera de Tango en su regulación, estableciendo que el 85% del territorio de la Comuna sea determinado como área silvoagropecuaria.

Calera de Tango: Área de extensión urbana propuesta para los próximos 30 años

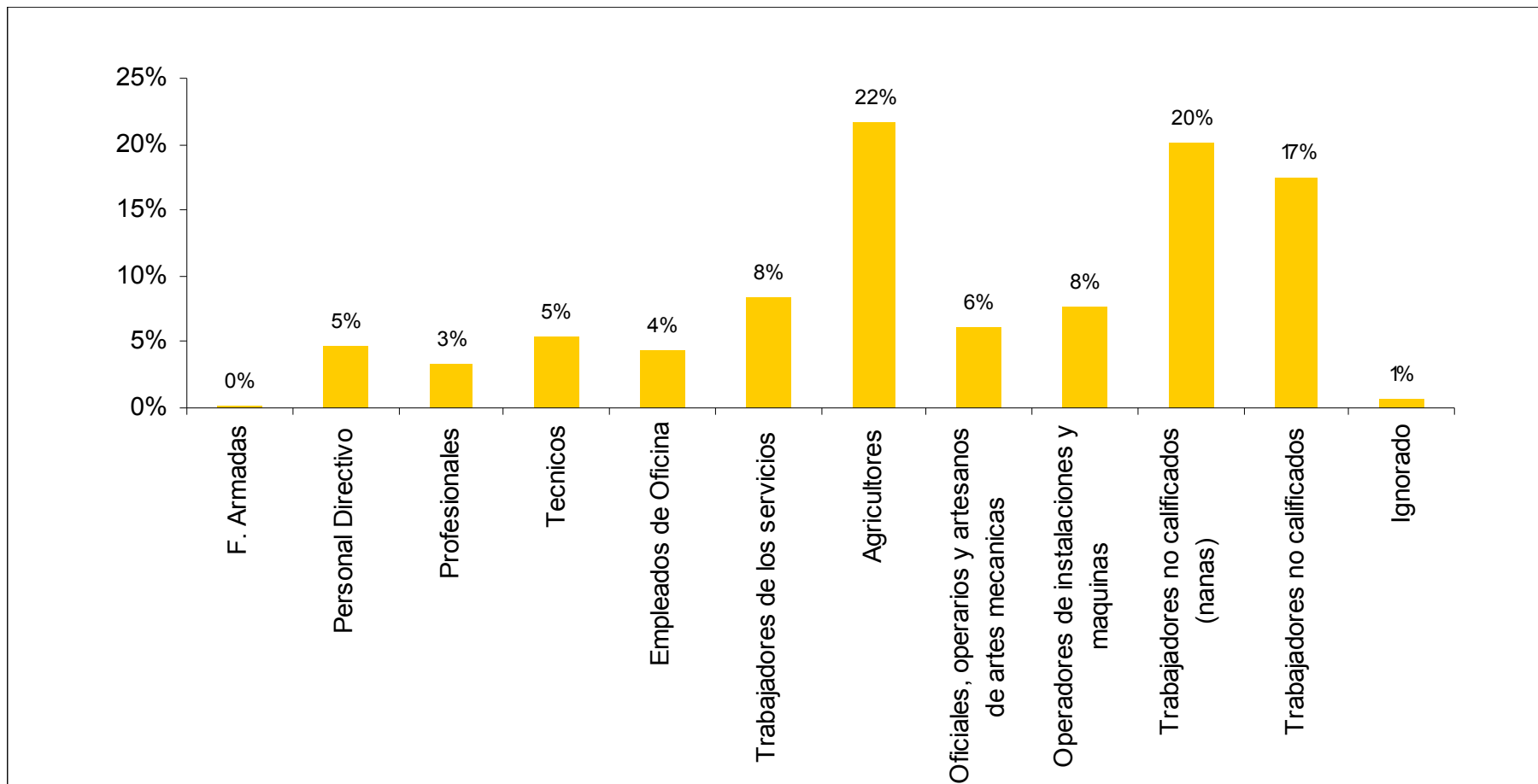


Fuente: Ejercicio de los alumnos del VIII Curso Internacional de Gestión Estratégica del Desarrollo Local y Regional, Santiago de Chile, 17 de octubre al 18 de noviembre de 2005, ILPES-CEPAL: "Estudio de caso *Calera de Tango*, Provincia del Maipo, RM

Calera de Tango:

- Altos índices de insatisfacción de necesidades básicas, especialmente en el área urbana.
- Alta incidencia de hacinamiento debido a los allegados (4.548 personas).
- Deserción escolar considerable, sobre todo en la enseñanza media.
- Mucho empleo precario, aunque cesantía es baja.
- 13% de analfabetismo, 44% sólo con enseñanza básica: mayoría trabaja como temporero agrícola.
- Remuneraciones promedio entre uno y dos salarios mínimos.

Ocupación de los habitantes de Calera de Tango



Fuente: Ejercicio de los alumnos del VIII Curso Internacional de Gestión Estratégica del Desarrollo Local y Regional, 2005, ILPES-CEPAL: "Estudio de caso *Calera de Tango*, Provincia del Maipo, Región Metropolitana en base al Censo de Población del 2002

Existen percepciones disímiles acerca del desarrollo de Calera de Tango:

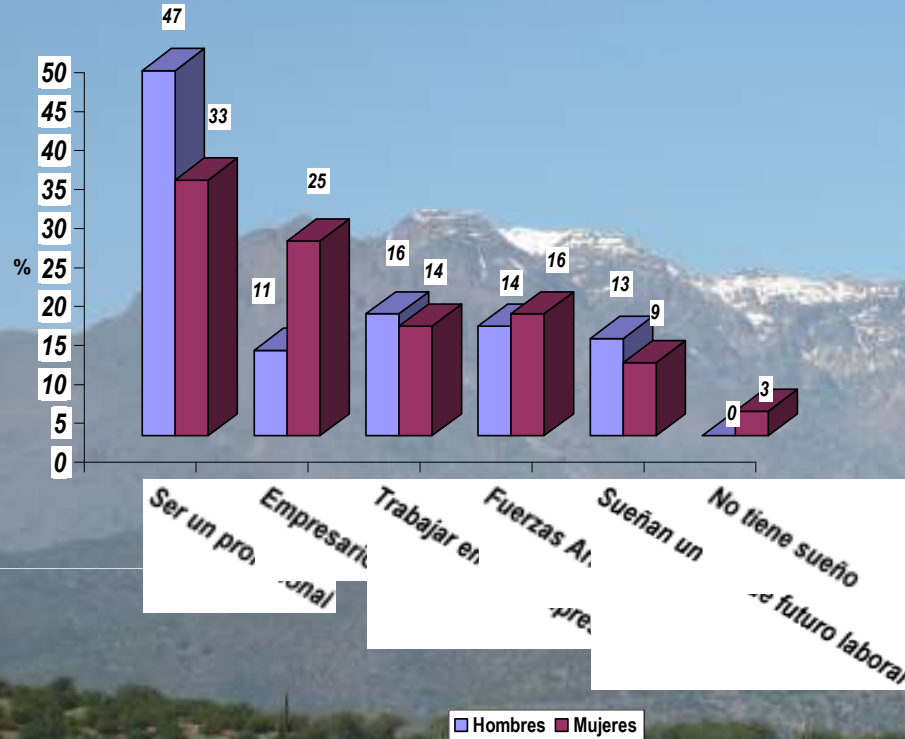
- Los empresarios consideran la promoción del desarrollo productivo agrícola o agroindustrial positivo pero también la promoción del desarrollo inmobiliario.
- Las organizaciones sociales no consideran la opción inmobiliaria como interesante. Temen el asentamiento de foráneos.
- Las autoridades municipales ven como prioritaria la política de construcción de viviendas, para resolver entre otros, el problema de los allegados.

Pinceladas sobre las tensiones entre urbano y rural

- Uso y cambio de uso de suelo: Huechuraba (cabras/camino, Club de Huasos/caballos); Colina (“molestias” rurales: olores, insectos); Calera de Tango (“molestias urbanas”: atochamientos)
- Apego a la cultura rural: Huechuraba
- El “no encuentro”: Colina, Pirque
- El rechazo: Isla de Maipo (alcantarillado)
- Políticas Ministerio de Vivienda y Urbanización (limitación costos/áreas expansión urbana, concentración en aldeas, tipo de vivienda/Temuco)
- Necesidades básicas insatisfechas urbanas: Pirque, Calera de Tango
- Lo tradicional y la migración rural-rural: Pirque
- Lejanía con lo urbano: Huechuraba/La Pincoya
- Cercanía con lo urbano: San Esteban

Los sueños de los alumnos de 3ro y 4to medio del Liceo de San Esteban

10 años más...



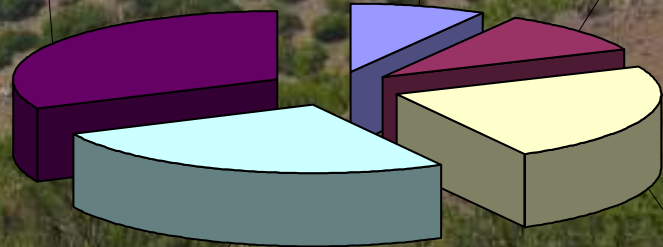
Vivirá en su localidad de origen 32%

Habrà migrado a otra región de Chile 8%

Habrà migrado a Santiago 10%

Habrà migrado al extranjero 26%

Habrà migrado a una comuna de la V Región 24%



¿Importancia?

...

¡Depende del punto de vista!

- Chile (y, en general, los países de la región) no tiene visión/posición respecto al tipo de “desarrollo rural” (y urbano) que quiere tener hoy o en 20 años más

- “Desarrollo rural” en cuanto a: papel geopolítico, papel en la economía, papel en la cultura, paisaje, población, empleo, recreación, etc.